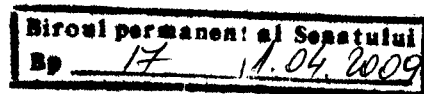
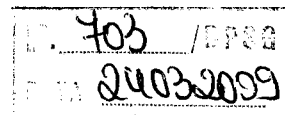




GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție,
Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată *Lege pentru modificarea art. 8 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2002 privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate*, inițiată de domnul deputat Gheorghe Zoicaș – PSD (Bp. 17/2009).

I. Principalele reglementări

Această propunere legislativă are ca obiect de reglementare creșterea nivelului fondurilor alocate de la bugetul de stat pentru finanțarea cheltuielilor privind executarea lucrărilor de reabilitare termică a clădirilor de locuit de la 37% la 70% și eliminarea contribuțiilor asociațiilor de proprietari pentru reabilitarea termică a clădirilor de locuit, care în prezent sunt de 33%.

II. Propuneri și observații

1. În vederea îmbunătățirii cadrului legislativ de reducere a consumului de energie pentru încălzirea blocurilor de locuințe, Guvernul a adoptat *Ordonanța de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe*, publicată în *Monitorul Oficial nr. 155 din data de 12 martie 2009*, în care, printre altele, se prevede ca finanțarea executării lucrărilor de intervenție să se asigure astfel:

„- 50% din alocații de la bugetul de stat, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței;

- 30% din fonduri aprobate anual cu această destinație în bugetele locale și/sau din alte surse legal constituite;

- 20% din fondul de reparații al asociației de proprietari și/sau din alte surse legal constituite.”

De asemenea, actul normativ menționat prevede și faptul că autoritățile administrației publice locale pot asigura, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație, pe lângă cota de 30%, următoarele:

„- preluarea parțială sau integrală a cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție corespunzătoare cotei de 20% ce revine asociației de proprietari. Autoritățile administrației publice locale pot hotărî cu privire la măsurile aplicabile în vederea recuperării sumelor avansate pentru acoperirea cotei de 20%, pe baza mecanismelor proprii stabilite de acestea;

- preluarea parțială sau integrală a cheltuielilor aferente lucrărilor de intervenție corespunzătoare cotei proprietarului/proprietarilor din blocul de locuințe aflat/aflați în imposibilitate de a asigura sumele ce îi/le revin.”

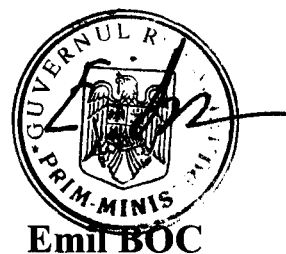
2. Inițiatorii propunerii legislative nu precizează sursele financiare necesare aplicării măsurilor propuse, încălcându-se astfel dispoziția art. 138 alin. (5) din *Constituția României, republicată*, care prevede că „Nici o cheltuială bugetară nu poate fi aprobată fără stabilirea sursei de finanțare”.

În același sens art. 15 alin. (1) din *Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările ulterioare*, prevede că: „În cazurile în care se fac propuneri de elaborare a unor proiecte de acte normative a căror aplicare atrage micșorarea veniturilor sau majorarea cheltuielilor aprobate prin buget, trebuie să se prevadă și mijloacele necesare pentru acoperirea minusului de venituri sau creșterea cheltuielilor”.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative.**

Cu stimă,



Domnului senator **Mircea Dan GEOANĂ**
Președintele Senatului